ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線
新栃木駅　徒歩16分

1LDK
アパート

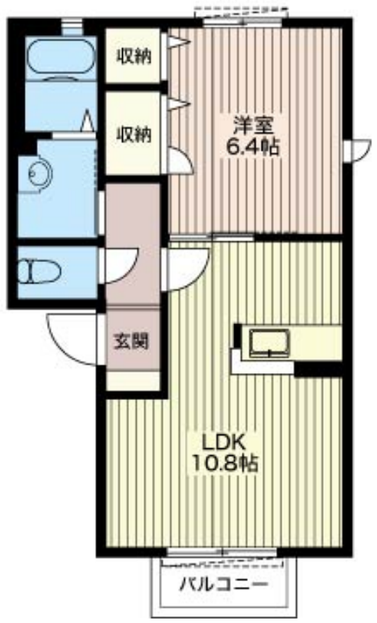
家賃 **48,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

新栃木駅徒歩16分、南向き1LDK。角部屋で、対面キッチンやバス・トイレ別の設備が充実。インターネット使用料不要も魅力です。

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- P無料 駐車場無料
- P2台可 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／防犯カメラ／角部屋／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／エアコン（１台設置）／バルコニー／駐車場２台可／動画視聴サービス

物件名	サンフォレスト 201号室
アクセス	東武宇都宮線 新栃木駅 徒歩16分 東武日光線 栃木駅 バス12分、こひらメディカルクリニッ
所在地	栃木県栃木市箱森町３３－３８
ランドマーク	●栃木市立栃木第三小学校／徒歩4分
間取り	1LDK／洋室6.4 ＬＤＫ10.8 (帖)
専有面積 / 向き	40.75㎡／南
築年月 / 構造	2007年4月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　６８，２００円（税込）鍵交換費用２５，３００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161457100201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社染谷商事
TEL:0282-22-1106
FAX:　0282-22-8089

栃木県栃木市箱森町３３－９
免許番号：栃木県免許(6)第4241号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介