

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

福居駅 徒歩8分

**1LDK**  
アパート

家賃 **61,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 20,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料

★インターネット&wifi無料物件★



この物件の  
オススメ  
ポイント

★インターネット&wifi使用料無料【GIGA PRIZE】導入物件★★積水ハウスグループ公式のリノベーション「シャーメゾンR」★敷地内駐車場1台付無料  
★★LDKではキッチンからテ・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り/高齢者対応可/リノベーション/角部屋/インターホン/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/エアコン

物件名 エコーハイツC 101号室  
アクセス 東武伊勢崎線 福居駅 徒歩8分  
JR両毛線 足利駅 距離4.2km  
所在地 栃木県足利市上渋垂町216-1  
ランドマーク ●日本最古の学校『足利学校』/徒歩59分

間取り 1LDK/LDK11.4 洋室6.4 (帖)  
専有面積 / 向き 43.12㎡/南  
築年月 / 構造 1990年8月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年12月 床壁クロス貼替え/建具交換/システムキッチン交換/バスルーム交換/浴室暖房乾燥機新設/洗面台交換/温水暖房洗浄便座交換/便器本体交換/間取り変更/床仕上げフロアタイル化/間接照明設置/テレワークスペース設置/ペアガラス交換/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社さくら屋  
TEL:0284-21-2345  
FAX: 0284-21-3188

栃木県足利市通4丁目2573番地  
免許番号: 栃木県免許(15)第508号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介