

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

野州山辺駅 徒歩7分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

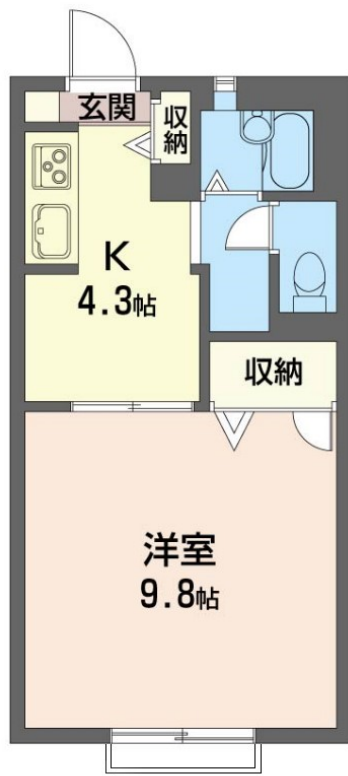
家賃 **38,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

- 積水ハウス施工の賃貸住宅『シャーメゾン』／駐車場2台付き
- 外出先で家電を操作できるIoTを搭載／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネットを利用した、動画視聴サービス

この物件についている **こだわり設備**

- IOT対応
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- ダウンライト

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／IOT対応／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／ダウンライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／室内物干し／ガスコンロ／2口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／下駄箱／エアコン（1台設置）／バルコニー／駐車場2台可／動画視聴サービス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	マ・メゾン・ヤワタ 202号室	間取り	1K／洋室9.8 K4.3 (帖)
アクセス	東武伊勢崎線 野州山辺駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 足利市駅 徒歩27分	専有面積 / 向き	32.24㎡ / 南西
所在地	栃木県足利市八幡町3丁目6-3	築年月 / 構造	1997年6月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●八幡町三丁目公園 / 徒歩2分	入居 / 契約期間	2026年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）57,970円（税込）スマートロック設定費用16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.165042000202  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社さくら屋  
TEL:0284-21-2345  
FAX: 0284-21-3188

栃木県足利市通4丁目2573番地  
免許番号：栃木県免許(15)第508号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介