

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

福居駅 徒歩8分

**2LDK**  
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料

★インターネット&wifi利用料無料物件★  
★オール電化&入居者様・売電設備あり★



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- ★インターネット&wifi無料「ギガプライズ社」導入済
- ★入居者売電物件（オール電化）★太陽光パネルで発電された電気を売却できる『ecoシャーメゾン』★敷地舗装駐車場 2台付/エアコン・・・

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコキュート/給湯器(追焚機能付)/オール電化/太陽光発電/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗濯洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・ト

物件名 SOLA HOUSE B 101号室

アクセス 東武伊勢崎線 福居駅 徒歩8分  
東武伊勢崎線 足利市駅 距離4.5km

所在地 栃木県足利市上渋垂町 88-3

ランドマーク ● 鑿阿寺/徒歩60分

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.5 LDK12.8(帖)

専有面積/向き 58.1㎡/南西

築年月/構造 2012年3月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年5月中旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として58,080円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として25,300円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

足利市農業協同組合  
TEL:0284-41-7151  
FAX: 0284-40-1418

栃木県足利市弥生町20番地  
免許番号: 栃木県免許(12)第1984号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介