

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武伊勢崎線

福居駅 徒歩24分

モバイルで見る



**2LDK**  
テラスハウス

家賃 **77,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- オール電化・太陽光発電（余剰電力売電）●Wi-Fi 無料
- インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターか・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 太陽光発電
- オール電化
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／オール電化／太陽光発電／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／IHキッチンヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／ラジェ

物件名 グリーンリーフ A 101号室

アクセス 東武伊勢崎線 福居駅 徒歩24分  
JR両毛線 足利駅 距離4.4km

所在地 栃木県足利市上渋垂町 1 1 8 5 - 1

ランドマーク ●日本最古の学校『足利学校』／徒歩62分

間取り 2LDK／洋室6.1 洋室5.5 LDK17.1 (帖)

専有面積 / 向き 75.75㎡ / 南東

築年月 / 構造 2012年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）116,820円（税込）鍵交換費用25,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161616800101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社さくら屋  
TEL:0284-21-2345  
FAX: 0284-21-3188

栃木県足利市通4丁目2573番地  
免許番号：栃木県免許(15)第508号  
所属団体：(公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)栃木県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介