

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

足利駅 距離2.7km

モバイルで見る



**2LDK**  
テラスハウス

家賃 **75,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- ★インターネット&wifi無料「ギガプライズ社」導入済
- ★ペット共生型シャーメゾン★外部ストッカー&宅配ロッカー
- ★オール電化で設備も充実★防犯カメラ★【設備】敷地内無料
- ★駐車場 2 台付 / ...

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場有り/宅配BOX/物置・外部収納/ペット洗い場/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/スライディングライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコキュート/給湯器/給湯器(追焚機能付)/オール電化/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインク

物件名 フルスベルク A 101号室

アクセス J R 両毛線 足利駅 距離2.7km  
東武伊勢崎線 足利市駅 距離3.9km

所在地 栃木県足利市山川町 9 5 6 - 1

ランドマーク ●日本最古の学校『足利学校』/徒歩37分

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室5.5 LDK16.8 (帖)

専有面積 / 向き 75.75㎡/南

築年月 / 構造 2011年9月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として85,800円(税込)ご負担頂きます。鍵交換費用として25,300円(税込)ご負担頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』へご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/※ペット飼育可能(小型犬・猫)1匹まで「敷金2ヶ月」/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

足利市農業協同組合  
TEL:0284-41-7151  
FAX: 0284-40-1418

栃木県足利市弥生町 2 0 番地  
免許番号: 栃木県免許(12)第1984号  
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介