

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 両毛線

山前駅 徒歩15分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

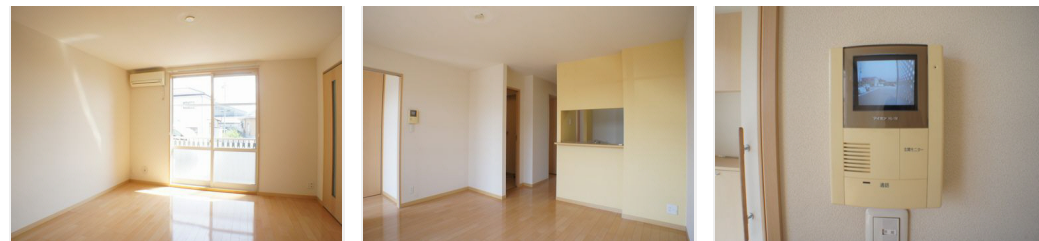
共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料

インターネット & wifi 無料物件



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます / 室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面 キッチン 対面キッチン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場有り / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / 角部屋 / アクセントクロス / フローリング / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 対面キッチン / ガスコンロ / 2口コンロ / グリル付きコンロ / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / エアコン (2台設置) / 駐車場 2台可

物件名 オーロ・ファーレA 101号室

間取り 2LDK / 洋室7 洋室5.2 LDK13.3 (帖)

アクセス J R 両毛線 山前駅 徒歩15分  
J R 両毛線 足利駅 距離5.6km

専有面積 / 向き 54.48㎡ / 南

所在地 栃木県足利市山下町 1 0 1 5

築年月 / 構造 2006年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

ランドマーク ●日本最古の学校『足利学校』 / 徒歩65分

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 78,320円 (税込) 鍵交換費用25,300円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.161423100101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社さくら屋  
TEL:0284-21-2345  
FAX: 0284-21-3188

栃木県足利市通4丁目2573番地  
免許番号: 栃木県免許(15)第508号  
所属団体: (公財) 日本賃貸住宅管理協会 / (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介