ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北本線
宇都宮駅　バス39分　とちぎ産業創造プラザ バス停 徒歩6分

**1LDK**
**マンション**

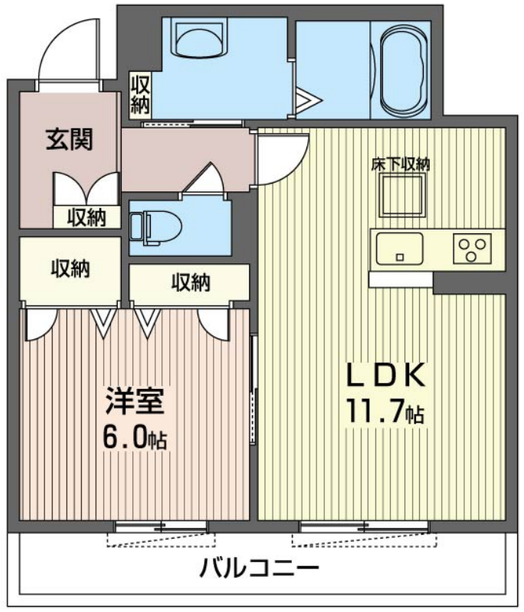
家賃 **75,000 円**　　共益費等 6,500 円

敷金　１ ケ月　　礼金　１ ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料
- オートロック
- 防犯ガラス
- 電動シャッター
- TVモニター付きインターホン
- LGBTQフレンドリー
- 高齢者対応可
- 駐車場あり
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- バストイレ別
- 追い焚き給湯

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／３口コンロ／グリル付きコンロ／ラジエントヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／床下収納庫／エアコン（１台設置）／バルコニー／駐車場２台可

| | |
|---|---|
| 物件名 | ヴィラーチェ　Ｉ 106号室 |
| アクセス | ＪＲ東北本線 宇都宮駅 バス39分、とちぎ産業創造プラザ バス停 徒歩6分 |
| 所在地 | 栃木県宇都宮市ゆいの杜７丁目２５－１ |
| ランドマーク | ●セブンイレブン　ゆいの杜北店／徒歩1分 |
| 間取り | 1LDK／洋室6 ＬＤＫ11.7 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 44.25㎡／南東 |
| 築年月 / 構造 | 2013年7月中旬／重量鉄骨・1階-3階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2027年1月上旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場付 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用６８，２００円（税込）鍵交換費用１２，１００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.162651600106

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**河内土地建物株式会社**
TEL:028-673-1122
FAX:　028-673-1121
栃木県宇都宮市下岡本町４１６０－２
免許番号：栃木県免許(14)第1308号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介