

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

宇都宮駅 距離3km

モバイルで見る



2LDK
マンション

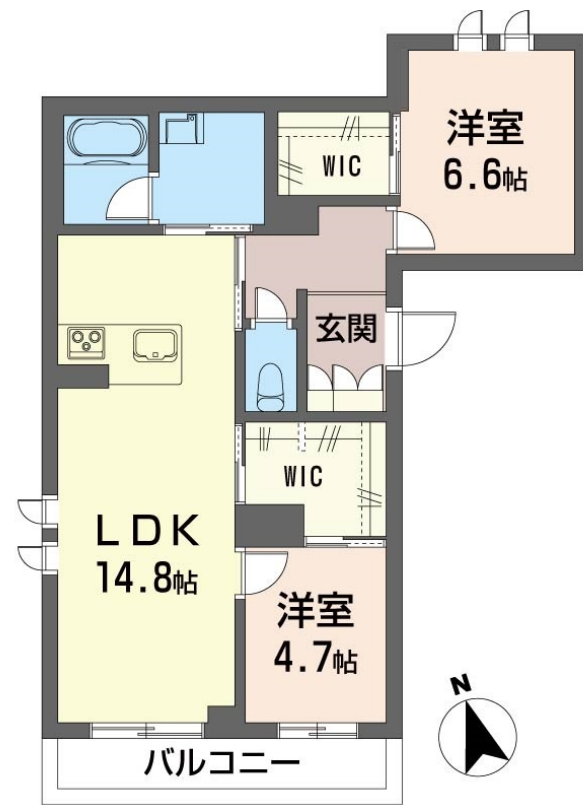
家賃 **123,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



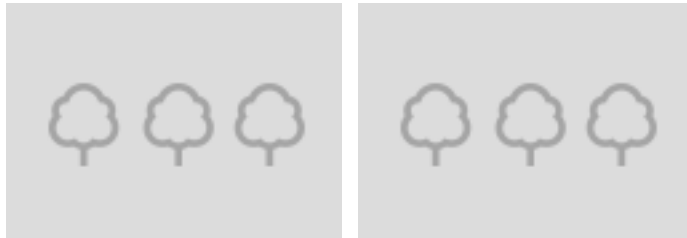
この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工シャーメゾン。駐車場 2 台付。
発電した電気を使えて余った電気は売ることができる ZEH 住宅
/ 外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
6」を取得 / 上階からの...

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- 断熱等性能 等級 6
- 高遮音床 システム
- シャーメゾン ガーデンス
- ペット相談可
- 屋内共用廊下 タイプ
- 宅配 BOX
- スマートロック
- インターネット 無料 (WiFi 付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 住宅性能評価 / ホテルライク / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / ペット相談可 (犬・猫可) / 駐輪場 (屋根付き) / オートロック / 防犯カメラ / BS / シャーメゾンガーデンス / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / ピクチャーレール / フローリング / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / ダウンライト / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 防犯ガラス (合せガラス) / スマートロック / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / エコジョーズ / 給湯器 (追焚機能付) / 太陽光発電 / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

| | | | |
|--------|---|-----------|--------------------------------|
| 物件名 | ヴィ レーブ 302号室 | 間取り | 2LDK / 洋室6.6 洋室4.7 LDK14.8 (帖) |
| アクセス | J R 東北新幹線 宇都宮駅 距離3km J R 東北本線 宇都宮駅 距離3km | 専有面積 / 向き | 66.8㎡ / 南 |
| 所在地 | 栃木県宇都宮市竹林町 5 1 1 - 1 | 築年月 / 構造 | 2025年2月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建 |
| ランドマーク | - | 入居 / 契約期間 | 2026年5月上旬 / 2年 |
| | | 駐車場 | 駐車場付 |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) スマートロック設定費用16,500円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/ 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 【ペット飼育条件】 (1) 敷金 1.0ヶ月、(2) 小型犬・猫 (10kg以下) 2匹まで *事前面接が必要な場合がございます / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.161686100302

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社三和住宅 宇都宮駅東口店
TEL: 028-651-3030
FAX: 028-651-3031

栃木県宇都宮市東宿郷 4 丁目 1 - 2 4
免許番号: 栃木県免許 (13) 第1846号
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介