ShaMaison Shop
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ

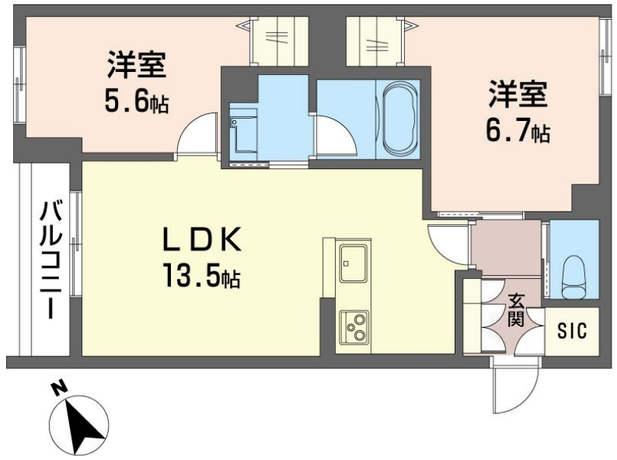
ＪＲ東北本線
宇都宮駅　距離3.1km

**2LDK**
**アパート**

家賃 **128,000 円**　共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月　礼金 120,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

積水ハウス施工のペット可ホテルライクシャーメゾン。

## この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック

駐車場有り／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／住宅性能評価／耐震等級３／断熱等性能等級４／ホテルライク／都市ガス／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／ＢＳ／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／ピクチャーレール／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／スマートロック／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／太陽光発電／ＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／建築物省エネ性能表示制度（ＢＥＬＳ）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユ

| | |
|---|---|
| 物件名 | ベトン　アジュール　ひらまつ 205号室 |
| アクセス | ＪＲ東北本線 宇都宮駅 距離3.1km<br>ＪＲ東北新幹線 宇都宮駅 距離3.1km |
| 所在地 | 栃木県宇都宮市平松本町１３６８ |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 2LDK／洋室6.7 洋室5.6 ＬＤＫ13.5 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 57.08㎡／西 |
| 築年月 / 構造 | 2025年3月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年11月中旬／2年 |
| 駐車場 | 有り／月 6,600円 ～ 6,600円（税込） |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８３，３８０円（税込）スマートロック設定費用１６，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場１台無料。駐車場１台（６，０００円／税別）。ペット飼育時敷金１．０ヶ月の追加が必要となります。※小型犬・猫　合計２匹まで／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161686000205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**株式会社サトーホーム　宇都宮東店**
TEL:028-614-3103
FAX:　028-614-4108
栃木県宇都宮市平松本町１２２３－９レジデンスアルタ１Ｆ
免許番号：栃木県免許(7)第3803号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介