

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

宇都宮駅 バス23分 中久保 バス停 徒歩7分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **70,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」♪ 駐車場 1 台無料
♪ 耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級 3」を取得 / 上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用 /

この物件についている **こだわり設備**

- 耐震等級3 耐震等級3
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVEモニター付きインターホン
- P 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 住宅性能評価 / 耐震等級 3 / ゴミ集積場 (敷地内) / 物置・外部収納 / 高齢者対応可 / 駐輪場 (屋根付き) / オートロック / 防犯カメラ / BS / シャーメゾンガーデンス / LGBTQフレンドリー / アクセントクロス / スライディングスクリーン / フローリング / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / シャワー / ユニットバス 1318 / 洗濯機置場 (室内) /

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	プレミアズ 202号室	間取り	1LDK / 洋室4.3 LDK11 (帖)
アクセス	J R 東北本線 宇都宮駅 バス23分、中久保 バス停 徒歩7分 J R 湘南新宿ライン 宇都宮駅 距離2.8km	専有面積 / 向き	36.92㎡ / 南
所在地	栃木県宇都宮市中久保 2 丁目 5 - 2 4	築年月 / 構造	2017年3月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	● 栃木県立県央産業技術専門学校 / 徒歩4分	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 63,030円 (税込) 鍵交換費用12,100円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.161661900202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社志朋商事
TEL:028-636-6898
FAX: 028-636-6076

栃木県宇都宮市峰 1 丁目 3 4 - 1 0
免許番号: 栃木県免許(13)第1827号
所属団体: (公社) 栃木県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介