

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線

東武宇都宮駅 バス14分 鶴田橋 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃

71,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 円

礼金

80,000 円

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	オートロック	防犯ガラス	TVモニター付き インターホン
駐車場無料	駐車場2台可	浴室乾燥機	追い焚き給湯
エアコン	対面 キッチン	3口コンロ	IHクッキング ヒーター

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／オートロック／BS／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／フローリング／モニタ付ドアホン／スライディングライト／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1318／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／ラジエントヒーター／ト

物件名	クレインヒルズⅡ 202号室	間取り	1LDK／洋室6.4 LDK10.9 (帖)
アクセス	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス14分、鶴田橋 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	40.09㎡／南
所在地	栃木県宇都宮市鶴田町1986-9	築年月 / 構造	2014年1月下旬／鉄骨・2階-3階建
		入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
ランドマーク	●セブン-イレブン宇都宮駒生運動公園前店／徒歩4分	駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）鍵交換費用12,100円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【周辺施設】セブンイレブン宇都宮駒生運動公園前店まで300m（徒歩4分）、スーパーのフードオアシスオータニ一の沢店まで960m（徒歩12分）、カワチ薬品三の沢店まで380m（徒歩5分）。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161636600202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

小金井不動産株式会社 鶴田店

TEL:028-612-3667

FAX: 028-612-3662

栃木県宇都宮市鶴田町1366-1

免許番号：栃木県免許(17)第62号

所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介