

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

宇都宮駅 徒歩30分

2LDK
アパート

家賃

73,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 円

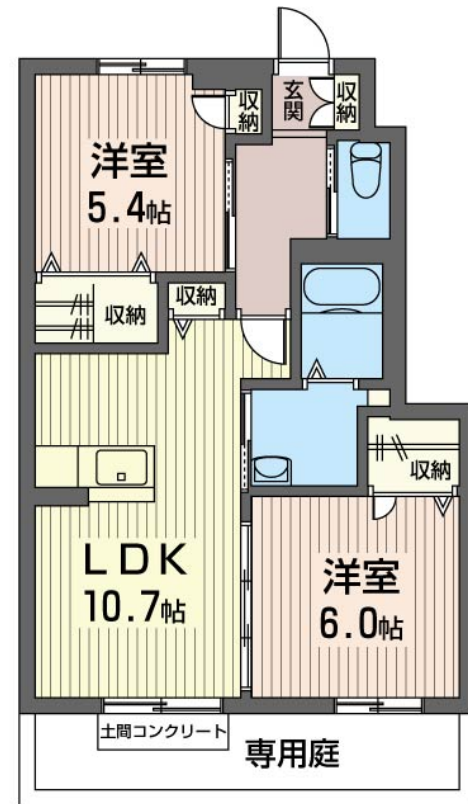
礼金

80,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備

 宅配BOX	 インターネット 無料(WiFi付)	 防犯ガラス	 TVモニター付き インターホン
 専用庭	 無料 駐車場無料	 2台可 駐車場2台可	 追い焚き給湯
 エアコン	 対面 キッチン 対面キッチン	 室内物干	 給湯設備

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／照明器具（LED）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／床下収納庫／下駄箱／エアコン（2台設置）／専用庭／駐車場2台

物件名	イール ド ロワ 103号室	間取り	2LDK／洋室6 洋室5.4 LDK10.7 (帖)
アクセス	J R 東北本線 宇都宮駅 徒歩30分 J R 東北本線 宇都宮駅 バス10分、築瀬南 バス停 徒歩12	専有面積 / 向き	52.8㎡／東
所在地	栃木県宇都宮市築瀬町 1 8 5 9	築年月 / 構造	2012年7月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年8月下旬／2年
ランドマーク	●ファミリーマート宇都宮築瀬中央店／徒歩2分	駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）78,320円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161625000103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

 **らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

小金井不動産株式会社 東店

TEL:028-651-0534

FAX: 028-651-0535

栃木県宇都宮市下栗町2939-3

免許番号：栃木県免許(17)第62号

所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介