

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線

南宇都宮駅 徒歩7分

1LDK
アパート

家賃

72,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 円

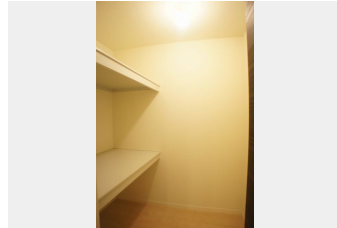
礼金

80,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／防犯・断熱・防音に役立つ電動シャッター付き／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

防犯ガラス	電動シャッター	TVモニター付き インターホン	P 無料	駐車場無料
P 2台可	駐車場2台可	追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン
3口コンロ	IHクッキング ヒーター	室内物干	コンロ	コンロ

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／物置・外部収納／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／IHクッキングヒーター／3口コンロ／グリル付きコンロ／ラジエントヒーター／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／床下収納庫／納戸／下駄箱／エアコン（2台）

物件名	ROYAL CRESCENT不動前 102号室	間取り	1LDK／洋室5.3 LDK12.1 (帖)
アクセス	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩7分 J R東北本線 宇都宮駅 バス14分、日星前 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	43.75㎡／南東
所在地	栃木県宇都宮市不動前 3丁目1 - 4 8	築年月 / 構造	2012年7月中旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●スーパーのパウーマート新町店／徒歩5分	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■周辺施設■ ファミリーマート宇都宮日の出一丁目店まで徒歩4分（250m）／スーパーのパウーマート新町店まで徒歩5分（350m）／ウエルシア宇都宮花房店まで徒歩7分（500m）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161623300102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

小金井不動産株式会社 東店

TEL:028-651-0534

FAX: 028-651-0535

栃木県宇都宮市下栗町2939-3

免許番号：栃木県免許(17)第62号

所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介