ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北本線
宇都宮駅　バス16分　東高校前 バス停 徒歩12分

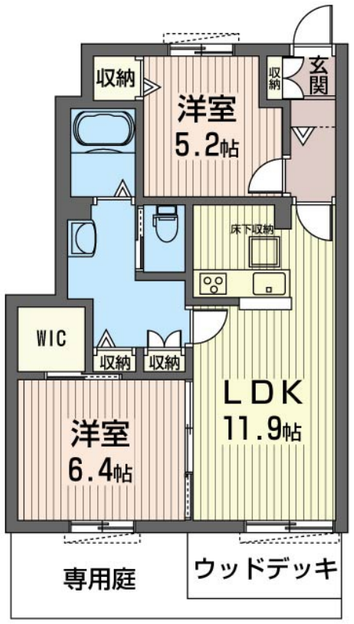
**2LDK**
**アパート**

家賃 **81,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ケ月　　礼金 1 ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

**この物件のオススメポイント**

大切なペットと一緒に住める積水ハウス施工シャーメゾン！「犬・猫」との暮らしご相談可能です／防犯カメラが設置されている物件です／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用し・・・

## この物件についている こだわり設備

- 犬/猫相談可
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 電動シャッター
- 警備システム
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- オール電化
- 食器洗浄機
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／ペット洗い場／ペット相談可（犬・猫可）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／スライディングスクリーン／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／照明器具（ＬＥＤ）／防犯ガラス（合せガラス）／ホームセキュリティ（エルコネット）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／オール電化／シャワー／ユニットバス１３１８／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／３口コンロ／グリル付きコンロ

| | |
|---|---|
| 物件名 | カーサ・デ・アニマレス　Ｂ 102号室 |
| アクセス | ＪＲ東北本線 宇都宮駅 バス16分、東高校前 バス停 徒歩12分 |
| 所在地 | 栃木県宇都宮市下栗町４７５－４ |
| ランドマーク | ●ヨークベニマル石井店／徒歩15分 |
| 間取り | 2LDK／洋室6.4 洋室5.2 ＬＤＫ11.9 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 56.25㎡／南東 |
| 築年月 / 構造 | 2011年12月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 即時／2年 |
| 駐車場 | 駐車場付 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　８３，３８０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ペット飼育の場合、敷金が１．５ヵ月分となります。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161606800102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**河内土地建物株式会社　宇都宮東店**
TEL:028-610-7739
FAX:　028-610-7737
栃木県宇都宮市中今泉３丁目３－３１
免許番号：栃木県免許(14)第1308号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介