ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北本線
雀宮駅　徒歩17分

2LDK
アパート

家賃 **75,000 円**　　共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 70,000 円

モバイルで見る

駐車場 無料











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- LGBTQフレンドリー
- 高齢者対応可
- 駐車場あり
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- バストイレ別
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／物置・外部収納／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／下駄箱／エアコン（１台設置）／バルコニー／駐車場２台可

物件名	スパローハウス参番舘Ｄ 202号室
アクセス	ＪＲ東北本線 雀宮駅 徒歩17分 ＪＲ湘南新宿ライン 雀宮駅 徒歩17分
所在地	栃木県宇都宮市雀の宮２丁目３－４
ランドマーク	●マクドナルド４号線雀宮店／徒歩8分
間取り	2LDK／洋室6.4 洋室5.7 ＬＤＫ15.2 (帖)
専有面積 / 向き	69.69㎡／南
築年月 / 構造	2011年5月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　９３，５００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【周辺環境】セブンイレブン若松原店まで徒歩６分（４８０ｍ）／マクドナルド４号線雀宮店まで徒歩８分（６００ｍ）／北雀宮保育園まで徒歩１２分（９００ｍ）／すずめ幼稚園徒歩１６分（１２５０ｍ）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161600800202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社和進住宅
TEL:028-653-1453
FAX:　028-655-0754

栃木県宇都宮市雀の宮１丁目１７－２０
免許番号：栃木県免許(10)第2761号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介