

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

雀宮駅 徒歩7分

1LDK
アパート

家賃

60,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 円

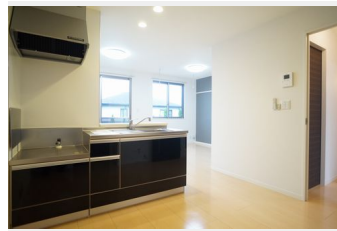
礼金

60,000 円

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件で・・・

この物件についている こだわり設備

宅配BOX	インターネット 無料(WiFi付)	防犯カメラ	防犯ガラス
電動シャッター	TVモニター付き インターホン	しゃ熱断熱 複層ガラス	P 無料 駐車場無料
P 2台可 駐車場2台可	追い焚き給湯	エアコン	対面 キッチン 対面キッチン

駐車場有り／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／アクセントクロス／フローリング／Low-E複層ガラス／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（WiFi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー／駐車場2台可

物件名 Sparrow House 壱番館 203号室

アクセス J R 東北本線 雀宮駅 徒歩7分
J R 湘南新宿ライン 雀宮駅 徒歩7分

所在地 栃木県宇都宮市雀宮町 1 2 7 - 3

ランドマーク ● 雀宮上町児童公園／徒歩1分

間取り 1LDK／洋室6.3 LDK14.5 (帖)

専有面積 / 向き 56.35㎡／南

築年月 / 構造 2010年7月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）83,380円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【周辺環境】市立南図書館まで徒歩6分（480m）／宇都宮工業高校まで徒歩8分（610m）／マクドナルド4号線雀宮店まで徒歩7分（530m）／郵便局（雀宮駅前局）まで徒歩7分（550m）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161579800203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社和進住宅
TEL:028-653-1453
FAX: 028-655-0754

栃木県宇都宮市雀の宮 1 丁目 1 7 - 2 0
免許番号：栃木県免許(9)第2761号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介