ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東北本線
宇都宮駅　バス20分　東中久保児童公園 バス停 徒歩8分

2LDK
アパート

家賃 **74,000 円**　　共益費等 6,500 円

敷金 0 円　　礼金 80,000 円

モバイルで見る

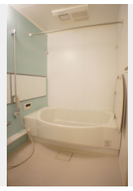
駐車場 無料











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウス施工のシャーメゾン！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 電動シャッター
- TVモニター付きインターホン
- P 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン 対面キッチン
- 室内物干

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／防犯カメラ／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス１４１８／半円浴槽タイプ／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッチン／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／床下収納庫／下駄箱／エアコン（１台設置）／サンルーム／駐車場２台可

物件名	エミネンスコートＥ 103号室
アクセス	ＪＲ東北本線 宇都宮駅 バス20分、東中久保児童公園 バス停 徒歩8分
所在地	栃木県宇都宮市平出町４１０４－２
ランドマーク	●ローソン宇都宮平出町店／徒歩5分
間取り	2LDK／洋室5.7 洋室5.3 ＬＤＫ10.6 (帖)
専有面積 / 向き	53.61㎡／東
築年月 / 構造	2010年2月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７８，３２０円（税込）鍵交換費用１１，０００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／■周辺施設■　大型ショッピングモールのベルモールまで車で４分（１，３７０ｍ）／薬局のウエルシア宇都宮越戸店まで車で４分（１，５００ｍ）／スーパーのとちぎコープ越戸店まで車で４分（１，５００ｍ）。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.161565200103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

小金井不動産株式会社　東店
TEL:028-651-0534
FAX:　028-651-0535
栃木県宇都宮市下栗町２９３９－３
免許番号：栃木県免許(17)第62号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介