ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線
西川田駅　徒歩3分

**2K**
**アパート**

家賃 **52,000 円**　　共益費等 6,500 円

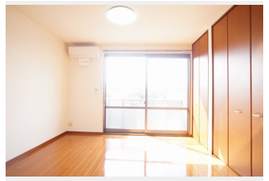
敷金 0 ヶ月　　礼金 50,000 円

モバイルで見る

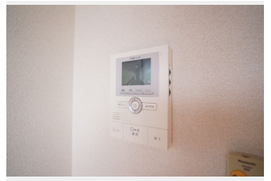
駐車場 無料









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 駐車場無料
- 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／アクセントクロス／スライディングスクリーン／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／照明器具（ＬＥＤ）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／エアコン（２台設置）／バルコニー／駐車場２台可

| | |
|---|---|
| 物件名 | ホープ・ビラ 202号室 |
| アクセス | 東武宇都宮線 西川田駅 徒歩3分 |
| 所在地 | 栃木県宇都宮市西川田本町２丁目９－３１ |
| ランドマーク | ●ファミリーマート西川田駅前店／徒歩5分 |
| 間取り | 2K／洋室6.2 洋室7 K5.6 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 50.2㎡／南西 |
| 築年月 / 構造 | 2003年7月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月上旬／2年 |
| 駐車場 | 駐車場付 |

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７８，３２０円（税込）鍵交換費用１１，０００円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【周辺施設】コンビニ：ファミリーマート西川田駅前店まで徒歩５分（３３０m）／スーパー：たいらや西川田店まで徒歩５分（３３０m）／ホームセンター：カンセキ西川田店まで徒歩８分（６４０m）／姿川第一小学校まで徒歩１０分（７９０m）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.160877000202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。


**ポイントがたまる**
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー



**有限会社和進住宅**
TEL:028-653-1453
FAX:　028-655-0754

栃木県宇都宮市雀の宮１丁目１７－２０
免許番号：栃木県免許(10)第2761号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会


取引形態
仲介