ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武宇都宮線
西川田駅　徒歩10分

1LDK
アパート

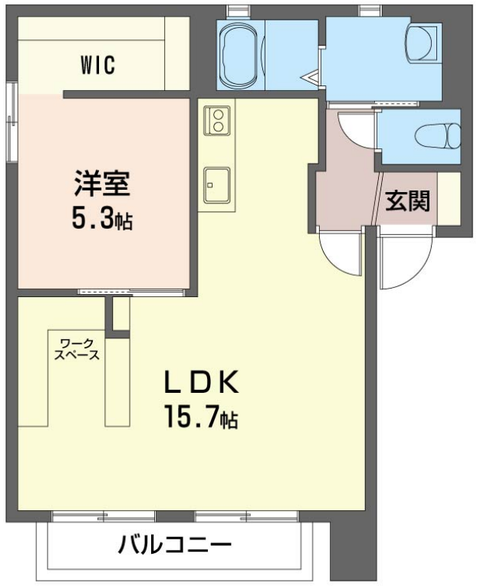
家賃 **72,000 円**　　共益費等 **6,500 円**

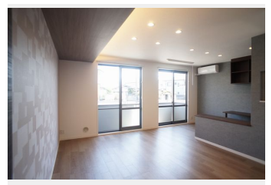
敷金 **0 ヶ月**　　礼金 **70,000 円**

モバイルで見る

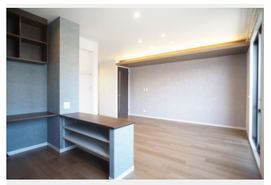
駐車場 無料











Re. Renovation リノベーション
デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- P 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／ＢＳ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／リノベーション／角部屋／アクセントクロス／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／全身ミラー／間接照明／ダウンライト／照明器具（ＬＥＤ）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／ガスコンロ／３口コンロ／グリル付きコンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／下駄箱／エアコン（２台設置）／バルコニー／駐車場２台可

物件名	クレアトゥールＥ 102号室
アクセス	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩10分
所在地	栃木県宇都宮市西川田本町３丁目１８－１２
ランドマーク	●姿川第一小学校／徒歩5分
間取り	1LDK／ＬＤＫ15.7 洋室5.3 (帖)
専有面積 / 向き	50.7㎡／南東
築年月 / 構造	2003年2月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）　７８，３２０円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション２０２３年０３月　【フルリノベーション工事で設備も充実♪】『間取り変更（２ＬＤＫ⇒１ＬＤＫ）・下がり天井+コーブ照明・ワークスペース・ＷＩＣ・ダウンライト・ＬＥＤシーリングライト・エアコン２台付・ビルトインコンロ付キッチン・カラー付インターホン・室内物干し（ホスクリーン）・マルチベグボード・浴室・二面鏡洗髪洗面化粧台・温水洗浄暖房便座付トイレ・全身ミラー・フロアタイル・ＬＥＤ照明付シューズＢＯＸ・アクセントクロス・ディスプレイ型化粧幕板』／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／◇駐車場は２台付無料！！【周辺環境】姿川第一小学校まで徒歩５分（４００m）／スーパー『たいらや西川田店』まで徒歩４分（３１０m）／ホームセンター・カンセキ西川田店まで徒歩８分（６００m）／ハードオフ宇都宮西川田店まで徒歩８分（５７０m）

No.160843400102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社住友地所
TEL:028-653-5084
FAX:　028-653-5484

栃木県宇都宮市若松原１丁目１７－２８ロワールレジデンス７番館１号
免許番号：栃木県免許(9)第2894号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介