

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

宇都宮駅 バス9分 スーパーオータニ前 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 57,000 円

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

宇都宮市御幸ヶ原町の積水ハウス施工シャーメゾン
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホ...

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	防犯カメラ	TVモニター付き インターホン	P 無料	駐車場無料
P 2台可	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	
室内物干	給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座	

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ
／BS／LGBTQフレンドリー／角部屋／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドア
ホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス
）／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧
台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台設置
）／バルコニー／駐車場2台可

物件名	カトルセゾンB 202号室	間取り	1LDK／LDK11.4 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R東北本線 宇都宮駅 バス9分、スーパーオータニ前 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	42.7㎡ / 南西
所在地	栃木県宇都宮市御幸ヶ原町 1 1 1 - 1	築年月 / 構造	2005年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年8月上旬 / 2年
ランドマーク	●フードオアシスオータニ御幸ヶ原店 / 徒歩5分	駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【周辺施設】ファミリーマート御幸ヶ原店徒歩4分（320m）・スーパーのフードオアシスオータニ御幸ヶ原店まで徒歩5分（350m）・セブンイレブン宇都宮御幸ヶ原店まで徒歩5分（400m）・スーパー：ヨークベニマル御幸ヶ原店徒歩まで車で3分（1,050m）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.160586500202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

河内土地建物株式会社
TEL:028-673-1122
FAX: 028-673-1121

栃木県宇都宮市下岡本町 4 1 6 0 - 2
免許番号：栃木県免許(14)第1308号
所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介