

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

宇都宮駅 バス28分 鶴田神社前 バス停 徒歩7分

モバイルで見る



1K
アパート

家賃

47,000 円

共益費等

6,500 円

敷金

0 円

礼金

50,000 円

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

■積水ハウスの単身者向け賃貸住宅シャーメゾン■
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を
確認できるインターホ...

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン



駐車場無料



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



フローリング付

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／高齢者対応可／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／フ
ローリング／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応
）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化
粧台／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）／バルコニー

物件名 メゾン グリシーヌB 203号室

アクセス J R 東北本線 宇都宮駅 バス28分、鶴田神社前 バス停 徒
歩7分

所在地 栃木県宇都宮市鶴田町 2 7 3 - 1

ランドマーク ●ウエルシア薬局鶴田店／徒歩4分

間取り 1K／洋室9.4 K3.1 (帖)

専有面積 / 向き 28.2㎡／南

築年月 / 構造 2004年3月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月上旬／2年

駐 車 場 駐車場付

入
居
諸
条
件
備
考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用
として、退去クリーニング費用（初回契約時）52,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条
件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要と
なります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾ
ンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾ
ンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパ
ートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／【周
辺情報】ウエルシア薬局鶴田店まで280m（徒歩4分）スーパーのヨークベニマル鶴田店まで480m（徒歩
6分）セブンイレブン宇都宮上鶴田店まで720m（徒歩9分）酒屋やまや鶴田店700m（徒歩9分）マクドナ
ルド鹿沼インター通り店まで800m（徒歩10分）・鹿沼インター通りまで400mの立地。／更新料：新賃料
の1ヶ月分

No.160560700203

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

小金井不動産株式会社 鶴田店

TEL:028-612-3667

FAX: 028-612-3662

栃木県宇都宮市鶴田町 1 3 6 6 - 1

免許番号：栃木県免許(17)第62号

所属団体：（公社）栃木県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介