

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 御殿場線

長泉なめり駅 徒歩4分

モバイルで見る



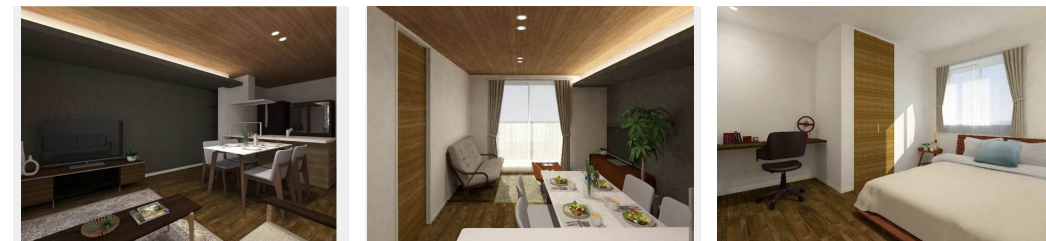
**2LDK**  
マンション

家賃 **119,000 円**

共益費等 8,700 円

敷金 0 円

礼金 178,500 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅  
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級  
6」を取得／上階からの・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- 断熱等性能等級6
- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／エレベーター／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／ペット相談可 (犬・猫可)／共用玄関ドア／駐輪場／受水槽 (共用)／LGBTQフレンドリー／ホテルライク／カラーモニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／トイレ (暖房洗浄便座)／エアコン (2台設置)／Low-E複層ガラス／物干し／室内物干し／人感センサーライト／バス・トイレ (セパレート)／24H換気システム／トイレ幕板収納／エコジョーズ／給湯器 (追焚機能付)／ユ

物件名	Erable 0102号室	間取り	2LDK／洋室7 洋室5.5 LDK13.3 (帖)
アクセス	J R 御殿場線 長泉なめり駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	60.37㎡ / 南
所在地	静岡県駿東郡長泉町納米里	築年月 / 構造	2026年7月 / 重量鉄骨・1階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年8月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込) (ご加入いただきます)。  
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込)／ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.7500444

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 静岡東賃貸営業所  
TEL:0570-039-213  
FAX: 055-939-8525  
静岡県三島市文教町1丁目1-20  
免許番号：国土交通大臣免許 (11) 第2961号  
所属団体：東海不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主