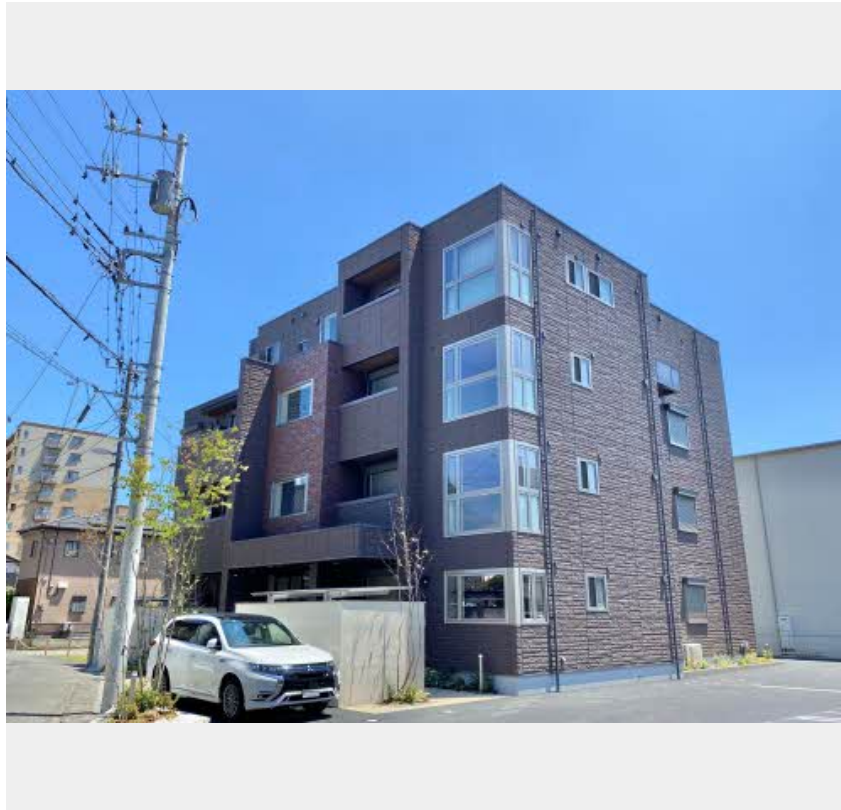


この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／雨や雪が・・・

この物件についている こだわり設備

- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／コミュニケーションキッチン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／浴室乾燥機／バス・トイレ（セパレート）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／照明器具／人感センサーライト／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／ホテルライク／スマートロック

物件名 La Pascolo 0102号室

アクセス J R 東海道本線 三島駅 徒歩18分

所在地 静岡県駿東郡長泉町竹原

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.1 洋室5.9 LDK12.8（帖）

専有面積 / 向き 62.67㎡／南

築年月 / 構造 2023年7月／重量鉄骨・1階-4階建

入居 / 契約期間 2026年8月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用1,430円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200649

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ三島南口店

TEL:055-972-8805

FAX: 055-972-8809

静岡県三島市一番町12-18

免許番号：静岡県知事免許（7）第10720号

所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会（ほか）

取引形態
仲介