



2K  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 10,000 円

契約一時金 70,000 円



この物件の  
おすすめ  
ポイント

セブンイレブン長泉下長窪店まで徒歩3分 (190m) ◆◆マックスバリュ函南ウエルディ長泉店まで徒歩12分 (900m) !

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 地デジ対応 (アンテナ対応) / ゴミ集積場 (敷地外) / 駐車場舗装白線引 / LGBTQフレンドリー / 火災警報器 (煙感知式) / 下駄箱 / シャワー / 雨戸 / 洗髪洗面化粧台 / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 照明器具 / エアコン / トイレ (暖房洗浄便座) / 室内物干し / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 2口コンロ / 給湯器 (ガス) / バス・トイレ (セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	リバーサイドSHIMOYAMA 0102号室	間取り	2K / 洋室5.9 洋室5.9 K5.3 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 三島駅 バス19分、萩素橋 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	38.83㎡ / 南東
所在地	静岡県駿東郡長泉町下長窪	築年月 / 構造	1992年6月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料26,000円 鍵交換料13,200円 諸費用1,500円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 26,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 三島店

TEL:055-972-4100  
FAX: 055-972-7001

静岡県三島市一番町10番6号ミニ電化センタービル 1F  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介