Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

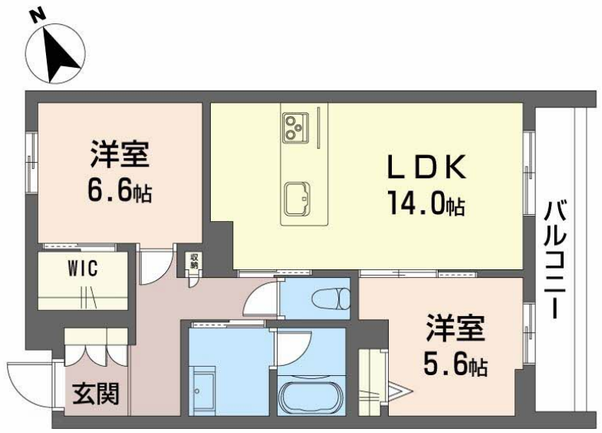
ＪＲ御殿場線
大岡駅　距離2.3km

モバイルで見る

# 2LDK マンション

家賃 **110,000 円**　共益費等 8,700 円

敷金 0 円　礼金 165,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

## この物件のオススメポイント

南東向き2LDK新築。防犯・省エネ設備充実で快適。ペット相談可。敷地内にゴミ捨て場完備。

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンセレクション
- ZEH
- 太陽光発電
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／エレベーター／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ペット相談可（犬・猫可）／共用玄関ドア／駐輪場／受水槽（共用）／高齢者対応可／ＬＧＢＴＱフレンドリー／太陽光発電／ホテルライク／スマートロック／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／ＩＨクッキングヒーター／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（２台設置）／Low-E複層ガラス／室内物干し／人感センサーライト／バス・トイレ（セパレイト）／２４Ｈ換気システム／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス１４１８／照明器具／玄関手摺／ウォークインクローゼット／下駄箱／防犯ガラス（合せガラス）／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／断熱等性能等級６／都市ガス

| | |
|---|---|
| 物件名 | ベレオ中台 0101号室 |
| アクセス | ＪＲ御殿場線 大岡駅 距離2.3km |
| 所在地 | 静岡県駿東郡清水町長沢 |
| ランドマーク | - |
| 間取り | 2LDK／洋室6.6 洋室5.6 ＬＤＫ14 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 65.0㎡／南東 |
| 築年月 / 構造 | 2026年11月／重量鉄骨・1階-4階建 |
| 入居 / 契約期間 | 2026年12月上旬／2年 |
| 駐車場 | 有（別途お問い合わせ下さい） |

**入居諸条件備考**

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500542

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エイブルネットワーク沼津駅前通り店
TEL:055-962-6600
FAX:　055-962-6603
静岡県沼津市大手町５丁目１１－５
免許番号：静岡県知事免許（１）第１４６３７号
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介