



**3DK**  
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

伊豆の国市立大仁小学校まで徒歩10分(750m)、伊豆の国市立大仁中学校まで徒歩6分(450m)、ひまわり保育園まで徒歩2分(120m) △▼アピタ大仁店まで1,300m!

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/駐車場舗装白線引/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/火災警報器(煙感知式)/下駄箱/照明器具/給湯器(ガス)/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/洗髪洗面化粧台/エアコン/バス・トイレ(セパレート)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	フォーレス サン メゾン B102号室	間取り	3DK/洋室6.4 洋室6.4 洋室6.1 DK6.8 (帖)
アクセス	伊豆箱根鉄道駿豆線 田京駅 バス11分、三福 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	54.57㎡ / 南西
所在地	静岡県伊豆の国市三福	築年月 / 構造	1998年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料32,000円 鍵交換料13,200円 ハウスクリーニング費78,100円 諸費用880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 32,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

寺山居住  
TEL:0558-76-0176  
FAX: 0558-76-0380

静岡県伊豆の国市大仁280-6  
免許番号: 静岡県知事免許(10)第(4288)  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介