



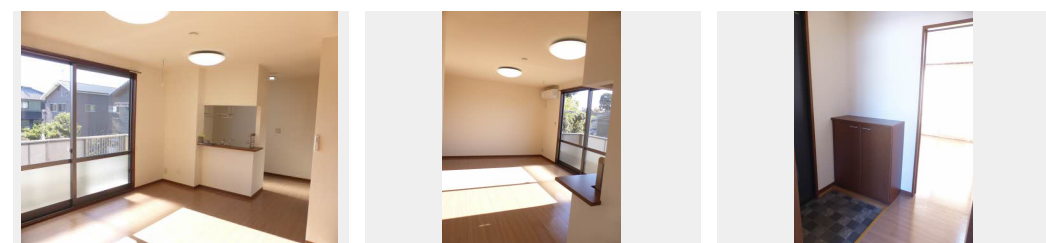
1LDK  
アパート

家賃 50,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 1,000 円

契約一時金 70,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★無料インターネット設備★ ★駐車場並列2台可★  
★無料インターネット設備★ ★駐車場並列2台可★

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/インターネット無料/エアコン/バルコニー/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)  
/給湯器(追焚機能付)/カラーモニター付ドアホン/室内物干し

物件名 グローリーハイツ B202号室  
アクセス J R 東海道本線 菊川駅 徒歩13分  
所在地 静岡県菊川市柳2丁目  
ランドマーク ●遠鉄ストア菊川店/距離600m

間取り 1LDK/洋室6.2 LDK13 WIC1.8(帖)  
専有面積/向き 46.51㎡/南  
築年月/構造 2003年2月/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月中旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料27,000円 鍵交換料13,200円  
諸費用1,630円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保  
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー  
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険  
契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積  
水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事  
務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途  
打合せ/更新料:27,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

セガワ不動産株式会社  
TEL:0537-35-2415  
FAX: 0537-36-5038

静岡県菊川市半済1911-1  
免許番号:静岡県知事免許(12)第4736号  
所属団体:(公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介