

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

菊川駅 バス7分 和田公会堂前 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／インター・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 浴室乾燥機
- IHクッキングヒーター
- シャーメゾンガーデンズ
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- インターネット無料(WiFi付)
- エアコン
- コンロ
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備

駐車場あり／インターネット無料(Wi-Fi対応)／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD 5」／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵(デジタルロック)／エアコン(2台設置)／コミュニケーションキッチン／給湯器(追焚機能付)／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／IHクッキングヒーター／トイレ(洗浄機能付便座)／断熱複層ガラス／雨戸(1階のみ)／照明器具／火災警報器(煙感知式)／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ(セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	メゾン・ド・エスポワール 0101号室	間取り	1LDK／洋室6.4 LDK14 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 菊川駅 バス7分、和田公会堂前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	47.12㎡ / 西
所在地	静岡県菊川市和田	築年月 / 構造	2018年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●和田公会堂 / 距離244m	入居 / 契約期間	2026年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 79,200円 (税込) / 諸費用3,600円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 33,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.3700391

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

セガワ不動産株式会社  
TEL:0537-35-2415  
FAX: 0537-36-5038

静岡県菊川市半済1911-1  
免許番号: 静岡県知事免許(12)第4736号  
所属団体: (公社) 静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介