

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

菊川駅 徒歩20分

モバイルで見る



2K
アパート

家賃

36,000 円

共益費等

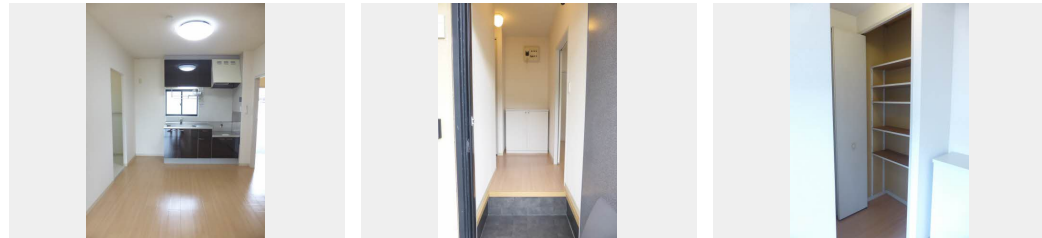
4,200 円

敷金

10,000 円

礼金

36,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／プライベートな空間として利用できる専用庭がついていま
す

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



専用庭



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便
座）／洗髪洗面化粧台／シャワー／給湯器（追焚機能付）／下駄箱／専用庭／カラーモニタ付ドアホン
／バス・トイレ（セパレート）

物件名	メモリータウン A102号室	間取り	2K／K5.7 洋室6.4 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 菊川駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	42.36㎡／西
所在地	静岡県菊川市本所	築年月 / 構造	1996年2月／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
ランドマーク	●中部電力パワーグリッド（株）菊川変電所／距離517m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）／ハウスクリーニング費
73,700円（税込）／諸費用1,700円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火
災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保
険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対
応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、
積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハ
ウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時
】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途
打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1502758

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

セガワ不動産株式会社

TEL:0537-35-2415

FAX: 0537-36-5038

静岡県菊川市半済1911-1

免許番号：静岡県知事免許（12）第4736号

所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態

仲介