

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

菊川駅 バス26分 N O Kフガクエンジニアリング前 バス停 徒歩

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 26,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- コンロ
- 温水洗浄便座

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/駐輪場(屋根付き)/階段灯/人感センサー付屋外照明/ＬＧＢＴＱフレンドリー/高齢者対応可/エアコン(1台設置)/シャワー/下駄箱/コンロ/バルコニー/カラーモニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	ルイーネ 0203号室	間取り	1K/洋室8.6 K2.1(帖)
アクセス	J R東海道本線 菊川駅 バス26分、N O Kフガクエンジニアリング前 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	24.24㎡ / 南
所在地	静岡県菊川市下平川	築年月 / 構造	2000年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●コメリハード&グリーン小笠店 / 距離190m	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費55,000円(税込)/諸費用500円/エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2001358

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 掛川店

TEL:0537-21-3232  
FAX: 0537-21-3233

静岡県掛川市中央1丁目4-2タウンビル1階  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介