



2K
アパート

家賃 50,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として利用でき・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エアコン（1台設置）／下駄箱／シャワー／専用庭／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／室内物干し／エアコン（2台設置）／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	螢 A101号室	間取り	2K／洋室5.9 洋室5.9 K5.8 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 菊川駅 バス6分、東名菊川 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	42.8㎡／南
所在地	静岡県菊川市加茂	築年月 / 構造	2000年7月／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
ランドマーク	●菊川市立加茂小学校／距離350m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用800円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1910058

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

セガワ不動産株式会社
TEL:0537-35-2415
FAX: 0537-36-5038

静岡県菊川市半済1911-1
免許番号：静岡県知事免許（12）第4736号
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介