

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

新所原駅 徒歩14分

2LDK
アパート

家賃

48,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

礼金

48,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

セブンイレブン湖西駅南1丁目店まで徒歩4分♪
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（ディンプルキー）／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（1台設置）／照明器具／カラーモニター付ドアホン／ランドリー可動棚／給湯器（追焚機能付）

物件名 プレステージ中部 D103号室

アクセス J R 東海道本線 新所原駅 徒歩14分

所在地 静岡県湖西市南台4丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室5.3 和室5.6 LDK10.6 (帖)

専有面積 / 向き 45.89㎡／南

築年月 / 構造 1995年5月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1402221

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

リアルサービス
TEL:053-577-2325
FAX: 053-577-2325

静岡県湖西市梅田85-5
免許番号：静岡県知事免許（7）第10574号
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介