

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

鷺津駅 バス6分 湖西市役所 バス停 徒歩6分

モバイルで見る



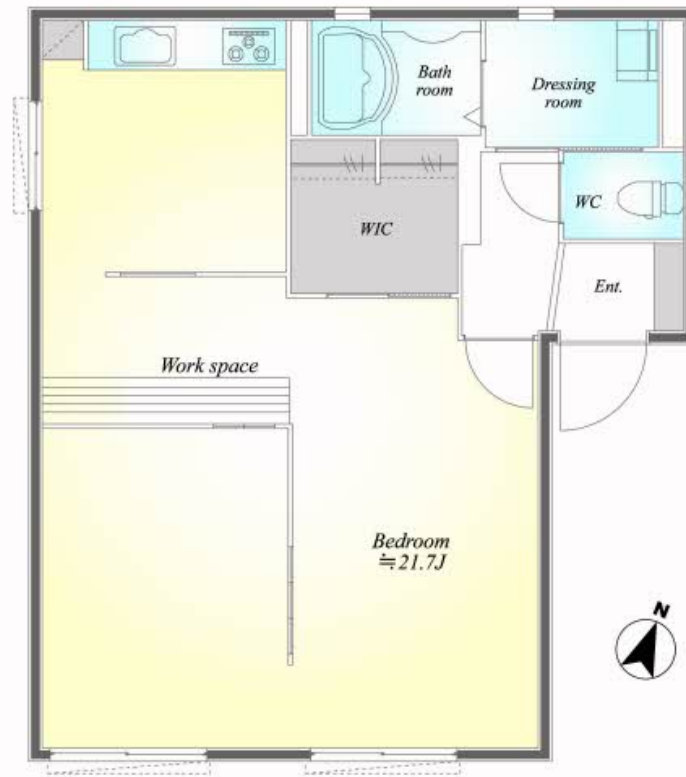
1R
アパート

家賃 59,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベーシ
ョンしました／外出先で家電を操作できるIoTを搭載／スマホ
やICカードで鍵の施錠・・・

この物件についている こだわり設備



リノベーション



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災
警報器（煙感知式）／インターホン／シャワー／洗髪洗面化粧台／電話配管有／モニタードアホン／雨
戸／バルコニー／下駄箱／エアコン配線有／トイレ（洗浄機能付便座）／らくらく内見／スマートロッ
ク／リノベーション／IOT対応／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	パストラルーク B101号室	間取り	ワンルーム／ワンルーム21.7 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 鷺津駅 バス6分、湖西市役所 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	49.8㎡ / 南
所在地	静岡県湖西市吉美	築年月 / 構造	2001年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年10月上旬 / 2年
ランドマーク	●湖西市役所 / 距離480m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用600円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベーション2022年10月2LDK→1Rへ間取り変更 キッチン・浴槽・トイレ交換／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2008259

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

大東建託リーシング株式会社 浜松志都呂店

TEL:053-447-8921

FAX: 053-447-8923

静岡県浜松市中央区志都呂1丁目25-18

免許番号：国土交通大臣免許（2）第9120号

取引形態
仲介