



3DK
マンション

家賃

45,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

礼金

0 円

礼金

0



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！



この物件についている

こだわり設備



エアコン



給湯設備



フローリング付

駐車場あり／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（ガス）／バルコニー／インターホン／フローリング／エアコン／バス・トイレ（セパレート）

物件名	キャッスルS S 0201号室	間取り	3DK／和室7.2 和室6.4 洋室6.3 D K 8.2 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 新所原駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	60.12㎡／南
所在地	静岡県湖西市駅南 3 丁目	築年月 / 構造	1993年3月／鉄筋コンクリート・2階-3階建
ランドマーク	●新所原駅／距離400m	入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用500円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.7400304

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

リアルサービス

TEL:053-577-2325

FAX: 053-577-2325

静岡県湖西市梅田85-5

免許番号：静岡県知事免許（7）第10574号

所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態

仲介