

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

愛野駅 徒歩2分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 54,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
防犯・断熱・防音に役立つ電動シャッター付き／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

### この物件についている こだわり設備

- 電動シャッター
- TVモニター付きインターホン
- P 2台可
- 駐車場2台可
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／階段灯／散水栓／造園・植栽／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／エアコン（1台設置）／給湯器（追焚機能付）／トイレ（洗浄機能付便座）／玄関鍵（デジタルロック）／洗髪洗面化粧台／下駄箱／カラーモニター付ドアホン／室内物干し／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／雨戸（シャッタータイプ）／照明器具／駐車場2台可／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	ステラメゾン C102号室	間取り	1LDK／洋室6.4 LDK13 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 愛野駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	46.51㎡ / 南
所在地	静岡県袋井市愛野南 1 丁目	築年月 / 構造	2004年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用2,700円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2320858

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 掛川店

TEL:0537-21-3232  
FAX: 0537-21-3233

静岡県掛川市中央1丁目4-2タウンビル1階  
免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態  
仲介