

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

袋井駅 距離5km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 59,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 10,000 円

礼金 116,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料Wi-Fi導入物件です！入居開始日よりインターネット  
使い放題です☆エアコン・追い焚き給湯器があります☆

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/トイレ(洗浄機能付便座)/照明器具/エアコン/給湯器(追焚機能付)/バルコニー/下駄箱/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/室内物干し

物件名 プロータル B101号室  
アクセス J R 東海道本線 袋井駅 距離5km  
所在地 静岡県袋井市山科  
ランドマーク ●佐川急便(株)袋井営業所/距離220m

間取り 2LDK/洋室5.4 洋室6.4 LDK11.1(帖)  
専有面積/向き 53.28㎡/南  
築年月/構造 2005年6月/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年6月下旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 2.4要加入/更新料31,000円 鍵交換料  
13,200円/ハウスクリーニング費78,100円 諸費用1,880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居  
中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不  
動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」  
(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウ  
ス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパート  
ナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等  
の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場1台税込33,000円/更新料:31,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 積水ハウス不動産中部株式会社 浜松東店

TEL:0570-035-213  
FAX: 053-458-2537

静岡県浜松市中央区板屋町600大協板屋町ビル1階  
免許番号:\*\*\*  
所属団体:東海不動産公正取引協議会/(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主