

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

袋井駅 バス15分 宝野公会堂 バス停 徒歩9分

モバイルで見る



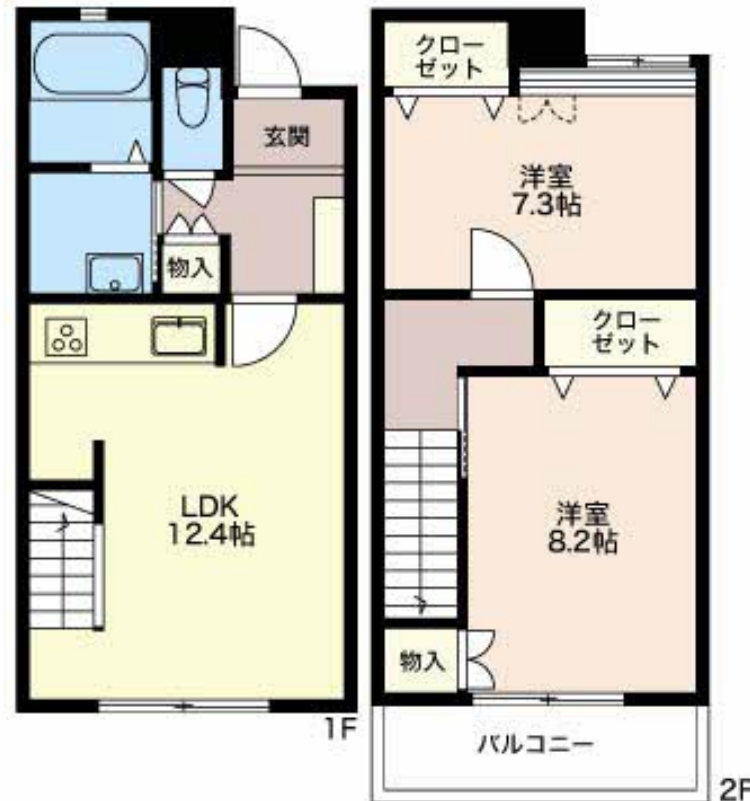
2LDK
マンション

家賃 55,000 円

共益費等 3,800 円

敷金 0 円

礼金 55,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として利用できる専用庭がついています

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／外周フェンス／造園・植栽／駐輪場（屋根付き）／受水槽（共用）／散水栓／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／専用庭／火災警報器（煙感知式）／洗面化粧台／下駄箱／モニター付ドアホン／コンロ／給湯器（追焚機能付）／エアコン／トイレ（洗浄機能付便座）／バルコニー／エアコン（1台設置）／エアコン（2台設置）／エアコン（3台設置）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	ヴェルチュ金山 0106号室	間取り	2LDK／洋室8.2 洋室7.3 LDK12.4（帖）
アクセス	J R東海道本線 袋井駅 バス15分、宝野公会堂 バス停 徒歩9分	専有面積 / 向き	71.95㎡／南
所在地	静岡県袋井市豊沢	築年月 / 構造	2002年8月／鉄筋コンクリート・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年10月中旬／2年
ランドマーク	●げんまクリニック／距離200m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 90,200円（税込）／諸費用4,350円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4000566

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ袋井店

TEL:0538-86-3768

FAX: 0538-86-3287

静岡県袋井市堀越3丁目5-5

免許番号：静岡県知事免許（3）第13504号

所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介