

ShaMaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

藤枝駅 徒歩8分

1LDK
アパート

家賃

72,000 円

共益費等

4,200 円

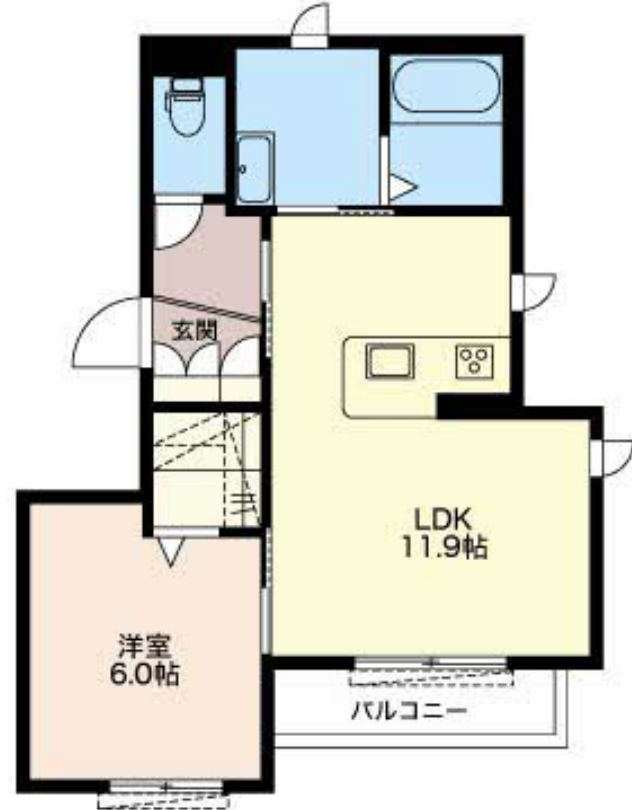
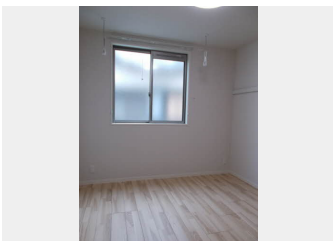
敷金

16,500 円

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／インター・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ

駐車場あり／オートロック／インターネット無料（Wi-Fi対応）／階段灯／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／シャーメゾンガーデンズ／外灯／駐車場舗装白線引／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（カードキー）／エアコン／モニター付ドアホン／グリル付きコンロ／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／複層ガラス／アクセントタイル／Low-E複層ガラス／バルコニー／下駄箱／照明器具／人感センサ

物件名 ShaMaison Luminare 0101号室

アクセス J R 東海道本線 藤枝駅 徒歩8分

所在地 静岡県藤枝市下青島

ランドマーク ● 藤枝市武道館／距離160m

間取り 1LDK／洋室6 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 45.33㎡／南

築年月 / 構造 2019年4月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用1,770円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3800715

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 藤枝店

TEL:054-646-3232

FAX: 054-646-3336

静岡県藤枝市駅前2丁目10-7 杉村ビル1F

免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態
仲介