

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

藤枝駅 バス17分 水守 バス停 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃

64,000 円

共益費等

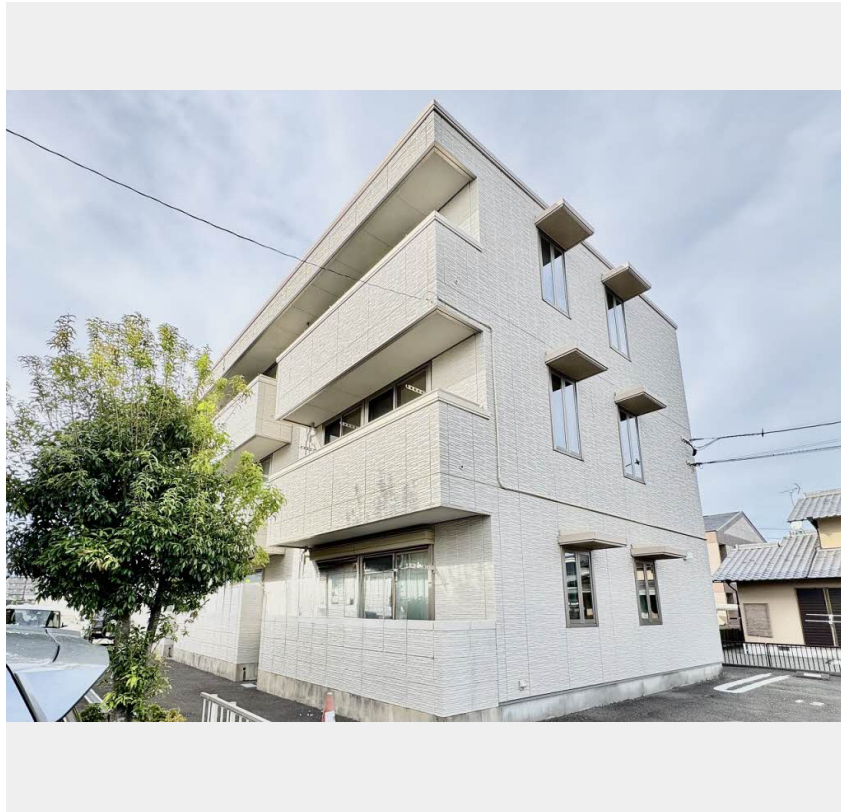
5,200 円

敷金

33,000 円

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

Wifi無料



この物件についている

こだわり設備



宅配BOX



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台

駐車場あり／B S／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／造園・植栽／外灯  
／駐車場舗装白線引／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）  
）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／モニタ付ドアホン／エアコン（1台設置）  
）／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房機能付便座）／複  
層ガラス／雨戸／バルコニー／下駄箱／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／バス・ト  
イレ（セパレート）／都市ガス

物件名

グランディール B201号室

アクセス

J R 東海道本線 藤枝駅 バス17分、水守 バス停 徒歩10分

所在地

静岡県藤枝市水守 2 丁目

ランドマーク

●しずてつストア藤枝水守店／距離350m

間取り

1LDK／洋室7.3 L D K 14.7 (帖)

専有面積 / 向き

53.46㎡／南西

築年月 / 構造

2010年1月／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

2026年11月下旬／2年

駐車場

有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用1,000円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2988037

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 藤枝店

TEL:054-646-3232

FAX: 054-646-3336

静岡県藤枝市駅前 2 丁目 10-7 杉村ビル 1 F

免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態

仲介