

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

藤枝駅 バス7分 徒歩3分

モバイルで見る



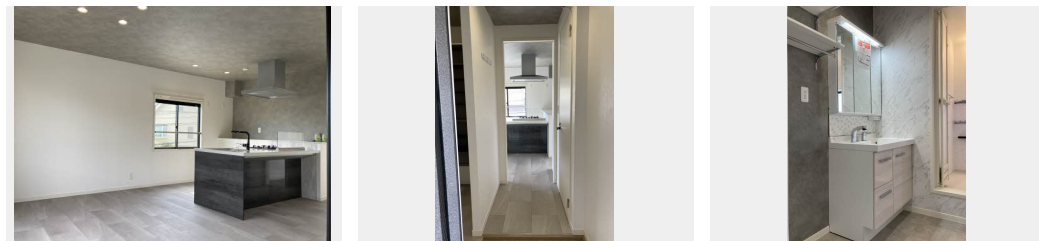
## 2LDK アパート

### 家賃 72,000 円

共益費等 3,700 円

敷金 0 ヶ月

礼金 95,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

♪快適なシャワートイレ、安心のTVドアホン付き物件です♪

### この物件についている こだわり設備



駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / システムキッチン / エアコン / 下駄箱 / コンロ / バルコニー / シャワー

物件名	セントポーリア A203号室	間取り	2LDK / 洋室5.9 洋室5.4 LDK12.7 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 藤枝駅 バス7分、藤枝市役所 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	54.57㎡ / 南東
所在地	静岡県藤枝市岡出山 1 丁目	築年月 / 構造	1997年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入 / 更新料41,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用880円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 41,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ静岡 藤枝店

TEL:054-646-3232  
FAX: 054-646-3336

静岡県藤枝市駅前 2 丁目 10-7 杉村ビル 1 F  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介