



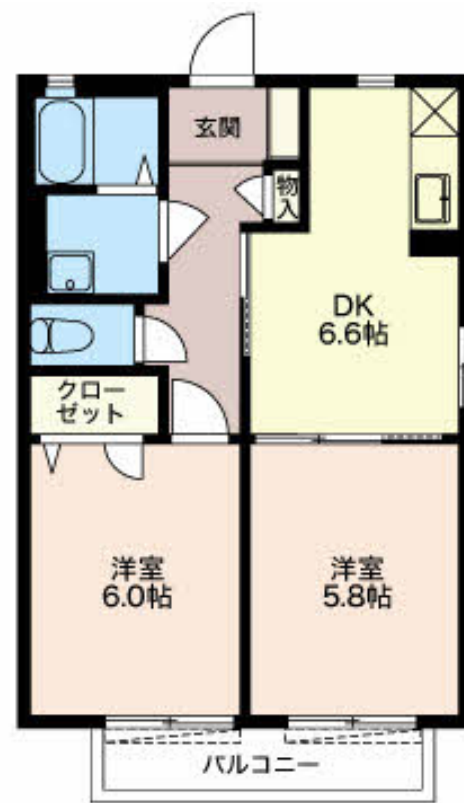
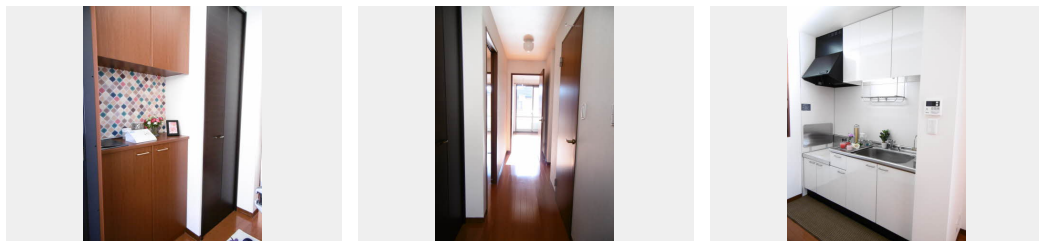
2DK
アパート

家賃 54,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 33,000 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認でき・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- フローリング付

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／宅配BOX／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／下駄箱／フローリング／洗髪洗面化粧台／モニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／室内物干し／エアコン（2台設置）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	ファミーユ 2 1 A203号室	間取り	2DK／DK 6.6 洋室5.8 洋室6 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 藤枝駅 バス15分、藤岡入口 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	44.33㎡ / 南西
所在地	静岡県藤枝市水守 2 丁目	築年月 / 構造	2004年12月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年11月下旬 / 2年
ランドマーク	●静岡県立藤枝北高等学校 / 距離450m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用1,000円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2403651

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 藤枝店

TEL:054-646-3232

FAX: 054-646-3336

静岡県藤枝市駅前 2 丁目 10-7 杉村ビル 1 F
免許番号：静岡県知事免許（2）第 14056 号

取引形態
仲介