

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

掛川駅 バス37分 徒歩8分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 55,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料物件！エアコンは2台付き！駐車場は2台ご用意しております！

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/駐車場/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/雨戸/バルコニー/フローリング/ウォークインクローゼット/火災警報器(煙感知式)/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/照明器具/エアコン(2台設置)

物件名	さぎた 0201号室	間取り	3DK/洋室8.7 洋室6.1 洋室5.9 DK8.1 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 掛川駅 バス37分、太田 バス停 徒歩8分	専有面積 / 向き	64.54㎡ / 南
所在地	静岡県掛川市大坂	築年月 / 構造	2005年1月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●大坂小学校 / 距離350m	入居 / 契約期間	2024年7月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)/ハウスクリーニング費99,000円(税込)/諸費用250円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク掛川駅前店  
TEL:0537-61-0505  
FAX: 0537-61-0606

静岡県掛川市駅前10-8  
免許番号: 静岡県知事免許(5)第12268号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介