ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
掛川駅　バス7分　旭ヶ丘一丁目 バス停 徒歩6分

1LDK
アパート

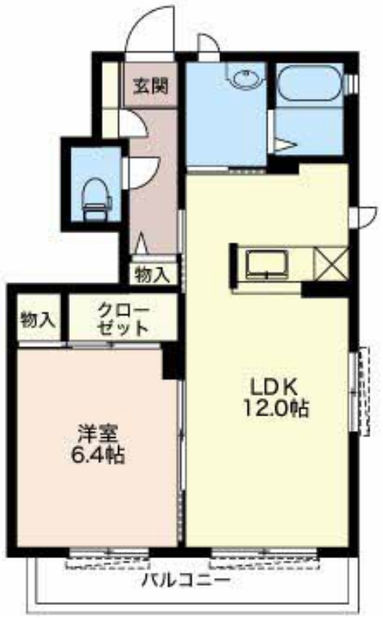
家賃 **55,000 円**　　共益費等 4,500 円

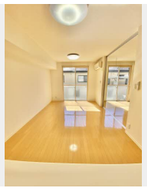
敷金 0 円　　礼金 0 円

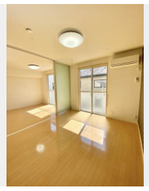
モバイルで見る

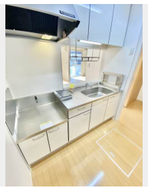
礼金 0











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／フローリング／バルコニー／給湯器（追焚機能付）／トイレ（洗浄機能付便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／冷蔵庫裏不燃化粧板／雨戸／下駄箱／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／マルチメディア配線有／照明器具／エアコン（２台設置）／防犯ガラス／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	メゾンショコラ B102号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 掛川駅 バス7分、旭ヶ丘一丁目 バス停 徒歩6分
所在地	静岡県掛川市宮脇１丁目
ランドマーク	●コメダ珈琲　掛川宮脇店／距離270m
間取り	1LDK／洋室6.4 ＬＤＫ12 (帖)
専有面積 / 向き	45.61㎡／南
築年月 / 構造	2009年5月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 17,600円（税込）／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用1,500円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2821158

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡　掛川店
TEL:0537-21-3232
FAX:　0537-21-3233
静岡県掛川市中央１丁目４－２タウンビル１階
免許番号：静岡県知事免許（２）第１４０５６号

取引形態
仲介