

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

天竜浜名湖鉄道

掛川市役所前駅 徒歩7分

1LDK
アパート

家賃

46,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

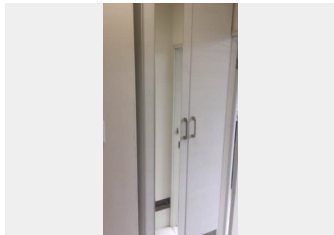
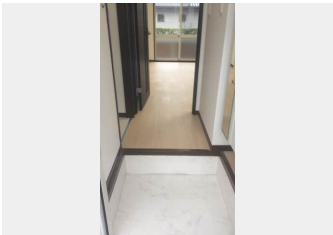
礼金

0 円

モバイルで見る



礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



エアコン



室内物干



コンロ



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／コンロ／洗髪洗面化粧台／モニター付ドアホン／エアコン（1台設置）／下駄箱／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名	メルファレーン 0201号室
アクセス	天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩7分
所在地	静岡県掛川市下俣南1丁目
ランドマーク	●利神社／距離120m

間取り	1LDK／洋室6.1 LDK10.3 (帖)
専有面積 / 向き	36.36㎡／南東
築年月 / 構造	1994年8月／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用1,000円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1402758

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

遠鉄の不動産 掛川店

TEL:0537-23-5100

FAX: 0537-23-5020

静岡県掛川市仁藤7-7

免許番号：静岡県知事免許（16）第1059号

所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介