

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

天竜浜名湖鉄道

掛川市役所前駅 徒歩7分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 50,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 50,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料物件！

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/エアコン/下駄箱/モニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/システムキッチン(鏡面扉)/3口コンロ/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/AP用フローリング/玄関鍵(ディンプルキー)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	メルファレーン 0101号室	間取り	1LDK/洋室6.1 LDK10.3(帖)
アクセス	天竜浜名湖鉄道 掛川市役所前駅 徒歩7分	専有面積/向き	36.36㎡/南東
所在地	静岡県掛川市下俣南1丁目	築年月/構造	1994年8月/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●利神社/距離120m	入居/契約期間	2024年5月中旬/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料27,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用1,880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:27,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

遠鉄の不動産 掛川店

TEL:0537-23-5100

FAX: 0537-23-5020

静岡県掛川市仁藤7-7

免許番号: 静岡県知事免許(16)第1059号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介