

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

掛川駅 徒歩12分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 69,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 69,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆☆☆インターネット無料物件！駐車場は2台ご用意しております☆☆☆

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



温水洗浄便座



エアコン

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/階段灯/外周フェンス/散水栓/外灯/造園・植栽/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/下駄箱/バルコニー/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)

物件名 メゾンフローラ A201号室  
アクセス J R 東海道本線 掛川駅 徒歩12分  
所在地 静岡県掛川市緑ヶ丘1丁目  
ランドマーク ●ユーコープ緑ヶ丘店/距離280m

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室5.9 LDK12(帖)  
専有面積/向き 50.54㎡/南  
築年月/構造 2000年4月/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月下旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料36,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用1,650円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:36,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 遠鉄の不動産 掛川店

TEL:0537-23-5100

FAX: 0537-23-5020

静岡県掛川市仁藤7-7

免許番号: 静岡県知事免許(16)第1059号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介