

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

掛川駅 バス38分 徒歩12分

モバイルで見る



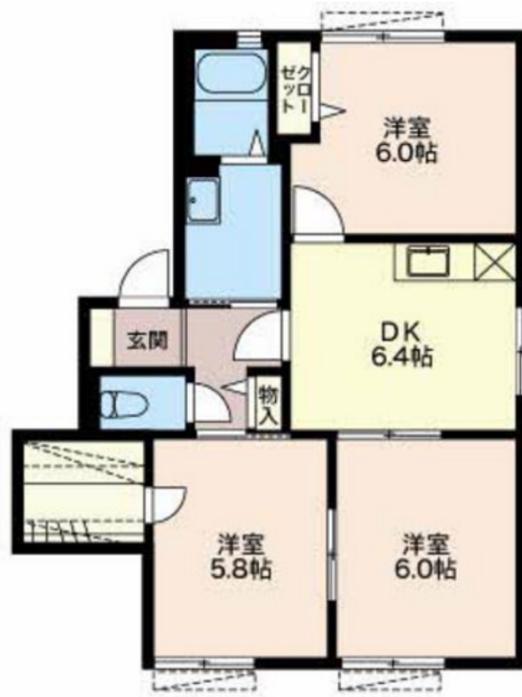
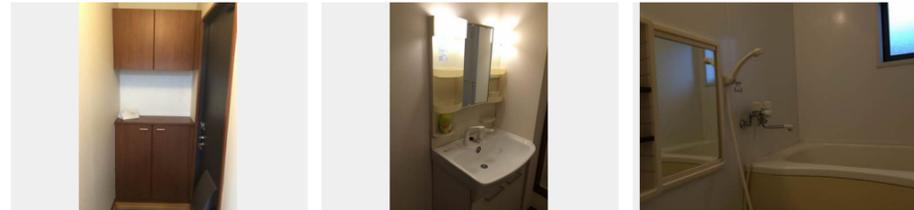
**3DK**  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円

礼金 48,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
おすすめ  
ポイント

駐車場 2台可♪

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/造園・植栽/階段灯/駐輪場(屋根付き)/外周フェンス/ペット相談可(室内小型犬)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/下駄箱/専用庭/エアコン/化粧扉/給湯器(追焚機能付)/雨戸/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン配線有/カラーモニタ付ドアホン

物件名	A Cミラン 0102号室	間取り	3DK/洋室5.8 洋室6 洋室6 D K 6.4 (帖)
アクセス	J R東海道本線 掛川駅 バス38分、国安 バス停 徒歩12分	専有面積 / 向き	56.26㎡ / 南
所在地	静岡県掛川市中	築年月 / 構造	2004年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●中村郵便局 / 距離70m	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 2 4要加入/更新料26,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費82,500円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 26,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

有限会社鈴木不動産  
TEL:0537-74-3388  
FAX: 0537-74-5550

静岡県掛川市中方 2 3 8 - 1  
免許番号: 静岡県知事免許(10)第4943号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介