



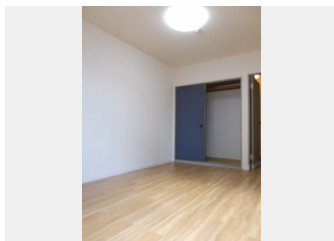
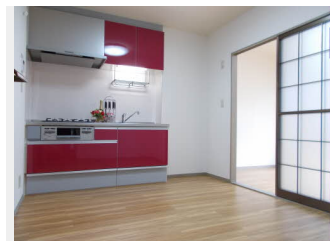
3DK
アパート

家賃 50,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 33,000 円

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／階段灯／駐輪場（屋根付き）／外灯／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン（1台設置）／火災警報器（煙感知式）／モニター付ドアホン／トイレ（洗浄機能付便座）／給湯器（追焚機能付）／シャワー／洗髪洗面化粧台／バルコニー／ストッカー／下駄箱／照明器具／バス・トイレ（セパレート）／3口コンロ／都市ガス

物件名 アランドール 0101号室

アクセス J R 東海道本線 焼津駅 バス10分、小川 バス停 徒歩8分

所在地 静岡県焼津市東小川7丁目

ランドマーク -

間取り 3DK／洋室6.1 洋室6.2 洋室6.2 D K 6 (帖)

専有面積 / 向き 53.6㎡／南東

築年月 / 構造 1995年3月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用1,470円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3800593

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 焼津店

TEL:054-621-2632

FAX: 054-629-0354

静岡県焼津市焼津1丁目3-19サンパレスナカノ1F

免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態
仲介