



2LDK
マンション

家賃

74,000 円

共益費等

5,200 円

敷金

33,000 円

礼金

1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)	TVモニター付きインターホン
浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	IHクッキングヒーター
コンロ	給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／エアコン(1台設置)／モニタ付ドアホン／給湯器(追焚機能付)／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座)／IHクッキングヒーター／複層ガラス／自動火災警報器／バルコニー／下駄箱／照明器具／浴室乾燥機／バス・トイレ(セパレート)／都市ガス

物件名 ヨ・アージュ 0203号室

アクセス J R 東海道本線 西焼津駅 徒歩16分

所在地 静岡県焼津市三ヶ名

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.4 洋室5.5 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 61.6㎡／南

築年月 / 構造 2014年4月／重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)17,600円(税込)／ハウスクリーニング費84,700円(税込)／諸費用1,770円／エアコンクリーニング費用(退去時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3300393

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 焼津店

TEL:054-621-2632

FAX: 054-629-0354

静岡県焼津市焼津1丁目3-19サンパレスナカノ1F

免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態
仲介